ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

16 Απριλίου 2019 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **174**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 12479 (1)

Κύρωση τμήματος υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α΄/31-3-2011) ως ισχύει, εντός των ορίων του οικισμού «Άσπρο Χωριό» της Τοπικής Κοινότητας Λευκών Δήμου Πάρου, νήσου Πάρου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, ύστερα από αίτηση της Τριαντάφυλλου Μαρίας.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ./17-7-1923 (ΦΕΚ 228/Α΄/16.8.1923) «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» ως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», ΦΕΚ 87/Α΄/07.06.2010 και ειδικότερα τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280, όπως ισχύουν.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης-Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».(ΦΕΚ 47 τ.Α΄/2015).

4. Τις διατάξεις του π.δ. με αριθμ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου», (ΦΕΚ 236/Α΄/27.12.2010), όπως ισχύει.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 5, εδάφιο β του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α΄/83) ως ισχύει.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του π.δ./24-4-1985 «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας κ.λπ.» (ΦΕΚ 181/Δ΄/1985), ως ισχύει.

7. Την 1828/2008 απόφαση του ΣτΕ.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 35 του ν. 3937/2011 «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 60/Α΄/31-3-2011).

9. Α. Τις διατάξεις του άρθρου 42 παρ. 16 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 249/Α΄/25-11-11), ως ισχύει.

Β. Τις διατάξεις του ν. 4495/2017 (ΦΕΚ 167 Α΄/3-11-2017) «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.

10. Τη 39608/14-9-2011 (ΦΕΚ 2200/Β΄/30-9-2011), απόφαση του ΥΠΕΚΑ, «Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών... για την εφαρμογή του άρθρου 35 του ν. 3937/2011».

11. Την από 21-06-2012 εγκύκλιο 12 της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ με θέμα: «Οδηγίες και διευκρινήσεις για την κύρωση δικτύου κοινοχρήστων χώρων».

12. Τις διατάξεις του άρθρου 10 ν. 4164/2013 (ΦΕΚ 156 Α΄/9-7-2013).

13. Το αριθμ. 5491/31-1-2014 έγγραφο του Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ με θέμα: «Διαδικασία κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων άρθρο 35 του ν. 3937/2011 μεταγραφή συμβολαιογραφικών πράξεων παραχώρησης εδαφικών λωρίδων».

14. Τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 18α του ν. 4315/2014 (ΦΕΚ 269Α΄/24-12-2014).

15. Την Τ.Π. οικ. 8005/7-10-1985 απόφαση Νομάρχη Κυκλάδων (ΦΕΚ 128/Δ΄/26-2-1986) «Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Άσπρο Χωριό Πάρου και κατηγορία αυτού».

16. Το αριθμ. 16906/30-10-2018 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, υπηρεσίας Δόμη-

σης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου με το οποίο διαβιβάστηκε στην υπηρεσία ο φάκελος του θέματος μαζί με την από 30-10-2018 εισήγηση προς την υπηρεσία στην οποία αναφέρεται ότι η αρμόδια υπηρεσία Δήμου Πάρου έλεγξε τα όρια των συνεκτικών τμημάτων του οικισμού καθώς και τα ισχύοντα εγκεκριμένα όρια του και εξέτασε την καταλληλότητα και την νομιμότητα των προτεινόμενων κοινόχρηστων χώρων, για την κύρωση.

17. Το αριθμ. 17046/30-10-2018 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου στο οποίο αναφέρεται ότι κατά τη διάρκεια της ανάρτησης έως της λήξης αυτής δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά της αριθμ. 11103/24-07-2018 πρόσκλησης του Δήμου Πάρου.

18. Την (με αριθμ. 3978/12-3-2018 Δήμου Πάρου) αίτηση της Μαρίας Τριαντάφυλλου προς το Δήμο Πάρου με την οποία αιτείται την έναρξη της διαδικασίας Κύρωσης Δικτύου Κοινοχρήστων Χώρων σε τμήμα του οικισμού Άσπρο Χωριό του Δήμου Πάρου νήσου Πάρου.

19. Την από 29-10-2018 τεχνική έκθεση της Διπλωματούχου Αγρονόμου-Τοπογράφου Μηχανικού Ιωάννας Καλακώνα.

20. Τις φωτογραφίες δικτύου κοινοχρήστων Χώρων τμήματος του οικισμού Άσπρο Χωριό Τ.Κ. Λευκών Δήμου Πάρου και το απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη περιοχής τμήματος οικισμού Άσπρο Χωριό από Κτηματολόγιο με τις θέσεις λήψεων των φωτογραφιών.

21. Την αριθμ. 11103/24-7-2018 ανακοίνωση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου σύμφωνα με την οποία καλούν τους ενδιαφερόμενους να υποβάλλουν στοιχεία για τη διόρθωση τυχόν σφαλμάτων ή τη συμπλήρωση ελλείψεων της αποτύπωσης των υφιστάμενων κοινόχρηστων χώρων τμήματος του Οικισμού «Άσπρο Χωριό» της Τ.Κ. Λευκών Δήμου Πάρου, στην περιοχή της ιδιοκτησίας της Τριαντάφυλλου Μαρίας, για τη Διαδικασία κύρωσης δημοτικού δρόμου, όπως ορίζεται στο άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α΄/31-03-2011).

22. Το αποδεικτικό ανάρτησης εγγράφου (ανακοίνωσης) στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Πάρου στο Δημαρχείο Πάρου στις 24 Ιουλίου 2018.

23. Το αριθμ. 5560/24-4-2018 έγγραφο του Γραφείου Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πάρου που αφορά την υποβολή της 134/2018 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πάρου προς τη Διεύθυνση Πολεοδομικού Σχεδιασμού Δήμου Πάρου.

24. Το απόσπασμα από το πρακτικό 8/2018 της Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου που περιέχει την 134/2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πάρου με θέμα: «Ενέργειες έναρξης διαδικασίας κύρωσης Δικτύου Κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/2011 για τμήμα του οικισμού Άσπρο Χωριό της Τ.Κ. Λευκών (μετά από αίτηση της Τριαντάφυλλου Μαρίας).

25. Τα φύλλα των εφημερίδων «Κυκλαδική» της 6-8-2018 και «Φωνή της Πάρου» της 10-8-2018, στα οποία δημοσιεύτηκε η πιο πάνω ανακοίνωση (σχετ. 21) για την κύρωση, της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου.

26. Το απόσπασμα αεροφωτογραφίας του 1985 με τα όρια του οικισμού.

27. Την παραχώρηση εδαφικής λωρίδας (Δρόμος 1) υπέρ του Δήμου για τη Δημιουργία Κοινόχρηστου χώρου από τον Δημήτριο Τριαντάφυλλο με τη συμβολαιογραφική πράξη 6573/15-02-2001 της Συμβολαιογράφου Πάρου Δ. Αργουζή που μεταγράφηκε στο υποθηκοφυλακείο Πάρου (Τόμος 508 αριθμ. 79) από την οποία εξυπηρετούνται οι ιδιοκτησίες 1, 2, 3, 4, 5 και 6 που φαίνονται στο διάγραμμα. Το εμβαδόν της επιφάνειας της εδαφικής λωρίδας που τελικώς παραχωρήθηκε υπέρ του Δήμου είναι Ε=503,00 τ.μ. και το πλάτος αυτής 6,00μ.

28. Την παραχώρηση εδαφικών λωρίδων (Δρόμος 2) υπέρ του Δήμου για τη Δημιουργία Κοινόχρηστου χώρου από τον Ιωάννη Ρούσσο, με τη συμβολαιογραφική πράξη 10277/24-01-2008 της Συμβολαιογράφου Πάρου Δ. Αργουζή ή που μεταγράφηκε στο υποθηκοφυλακείο Πάρου (Τόμος 664 αριθμ. 70) από την οποία εξυπηρετούνται οι ιδιοκτησίες 7, 8,...έως και 20 που φαίνονται στο διάγραμμα. Το εμβαδόν της επιφάνειας της εδαφικής λωρίδας που τελικώς παραχωρήθηκε υπέρ του Δήμου είναι Ε=2.851,51 τ.μ. και το πλάτος αυτής 5,00-6,00 μ.

29. Την παραχώρηση εδαφικής λωρίδας (Δρόμος 3) υπέρ του Δήμου για τη Δημιουργία Κοινόχρηστου χώρου από τον Ιωάννη Ρούσσο, με τη συμβολαιογραφική πράξη 1121/07-05-1991 της Συμβολαιογράφου Πάρου Δ. Αργουζή που μεταγράφηκε στο υποθηκοφυλακείο Πάρου (Τόμος 341 αριθμ. 30) από την οποία εξυπηρετούνται οι ιδιοκτησίες 21, 22,...έως και 28 που φαίνονται στο διάγραμμα. Το εμβαδόν της επιφάνειας της εδαφικής λωρίδας που τελικώς παραχωρήθηκε υπέρ του Δήμου είναι Ε=1.236,00 τ.μ. και το πλάτος αυτής 6,00μ.

30. Την παραπάνω πράξη παραχώρησης υπέρ του Δήμου εδαφικής λωρίδας (δρόμος 1) που συνοδεύεται από την έγκριση κατάτμησης με αύξοντα αριθμό 1119 (α.π. 4917/8-10-99) και ημερομηνία θεώρησης 18-10-99 από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κυκλάδων στο από Σεπτέμβριο 1999 Τοπογραφικό-διάγραμμα του Μαούνη Ιωάννη, Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό.

31. Την παραπάνω πράξη παραχώρησης υπέρ του Δήμου εδαφικών λωρίδων (δρόμος 2) που συνοδεύεται από την έγκριση κατάτμησης με αύξοντα αριθμό 1273 (α.π. 3168/2-5-2002) από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κυκλάδων στο από Απρίλιο 2002 Τοπογραφικό- διάγραμμα του Μαούνη Ιωάννη, Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό.

32. Την παραπάνω πράξη παραχώρησης υπέρ του Δήμου εδαφικών λωρίδων (δρόμος 3) που συνοδεύεται από την έγκριση κατάτμησης με αύξοντα αριθμό 273 (α.π. 6083/3-11-88) και ημερομηνία θεώρησης 22-11-88 από τη Διεύθυνση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κυκλάδων στο από Οκτώβριο 1988 Τοπογραφικό-διάγραμμα του Ηλία Οικονομόπουλου, Διπλωματούχο Τοπογράφο Μηχανικό.

33. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας διαπιστωτικής διοικητικής πράξης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

34. Την οικ. 81434/9157/31-12-2013 απόφαση Γ. Γ. με Θέμα: «Αναπλήρωση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

35. Την 32950/6-6-2017 (ΦΕΚ 2034/Β’/13-6-2017) απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Συντονιστή» στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής.».

36. Το γεγονός ότι με βάση την παραπάνω (35) σχετική απόφαση Συντονιστή Α.Δ. Αιγαίου (ΦΕΚ 2034/ Β΄/13-6-2017), η υπογραφή της παρούσης ανήκει στον Συντονιστή της Α.Δ. Αιγαίου.

37. Τις διατάξεις του τελευταίου εδαφίου της Α1 παραγράφου του άρθρου 2 της παραπάνω (35) σχετικής απόφασης περί υπογραφής σχεδίων (διαγραμμάτων).

38. Την 78161/31-12-2018 (ΦΕΚ 783/ Υ.Ο.Δ.Δ./31-12-2018) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία ο Πολύκαρπος Πολυχρονάκης, Αν. Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ορίζεται να ασκεί καθήκοντα Συντονιστή Α.Δ. Αιγαίου.

Και επειδή

1. Η αρμοδιότητα κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων σε οικισμό με πληθυσμό κάτω των 2000 κατοίκων οριοθετημένων κατά τις διατάξεις του π.δ. 24-4-3.5.1985 (181Δ’) ανήκει στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης νυν Συντονιστή κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 35 του ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α΄) ως ισχύει.

2. Τα συνολικά προς κύρωση παραχωρηθέντα εδαφικά τμήματα, σύμφωνα με τα υποβληθέντα στην υπηρεσία στοιχεία μεταξύ των οποίων και ορθοφωτογραφία υπογραφόμενη από την Ιωάννα Δ. Καλακώνα, Διπλωματούχο Τοπογράφο Μηχανικό και θεωρημένη από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου, σε συνδυασμό με την εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Ελέγχου της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, υπηρεσίας Δόμησης και Περιβάλλοντος του Δήμου Πάρου, θεωρούνται κατάλληλα δεδομένου ότι συνδέονται με το υφιστάμενο δίκτυο κοινοχρήστων χώρων, αποφασίζουμε:

1. Την κύρωση τμήματος υφιστάμενου δικτύου κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 3937/ 2011 (ΦΕΚ 60/Α’/31-3-11) ως ισχύει, εντός των ορίων του οικισμού «Άσπρο Χωριό» της Τοπικής Κοινότητας Λευκών Δήμου Πάρου, νήσου Πάρου Ν. Κυκλάδων Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου όπως αυτό αποτυπώνεται στη με χρονολογία ΙΟΥΝΙΟΣ 2018 και κλίμακα 1:1000 Ορθοφωτογραφία -απόσπασμα περιοχής κύρωσης δικτύου κοινοχρήστων χώρων της Διπλωματούχου Τοπογράφου Μηχανικού Ιωάννας Καλακώνα και συγκεκριμένα δρόμους όπως αυτοί περιγράφονται: α) Δρόμος 1 με σημεία Φ, Χ β) Δρόμος 2 με σημεία Σ, Ρ, Π, Ο, Ξ, Τ, Υ και Π, Τ γ) Δρόμος 3 με σημεία Η, Μ, Ν και Μ, Λ, Κ και η οποία θεωρείται-υπογράφεται από τον ασκούντα καθήκοντα Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

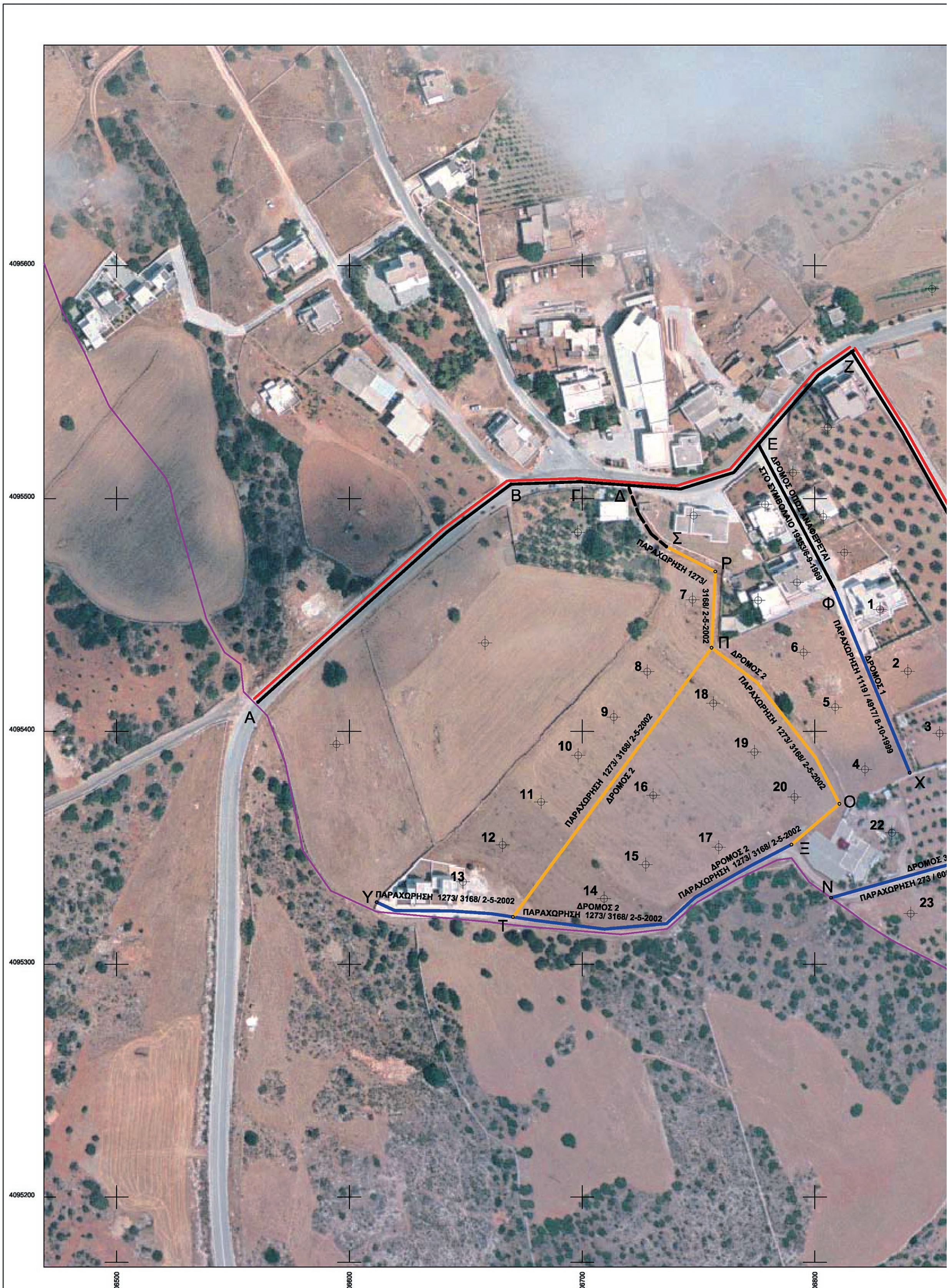
Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη Δημοσίευσή της, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και η συνοδεύουσα Ορθοφωτογραφία (απόσπασμα Ορθοφωτογραφίας Κτηματολογίου 2011), να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 5 Μαρτίου 2019

Ο Ασκών Καθήκοντα Συντονιστή

ΠΟΛΥΚΑΡΠΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΑΚΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40%



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΔΡΟΜΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ 87		
α/α	Χ	Υ
Α	606560.78	4095412.62
Β	606669.52	4095506.18
Γ	606699.22	4095507.24
Δ	606720.01	4095505.73
Ε	606775.75	4095523.37
Ζ	606815.86	4095563.12
Η	606928.01	4095363.43
Θ	606972.63	4095298.40
Ι	606932.43	4095270.82
Κ	606924.30	4095275.57
Λ	606917.22	4095289.27
Μ	606883.40	4095350.10
Ν	606806.94	4095328.57
Ξ	606789.95	4095351.40
Ο	606810.53	4095368.92
Π	606755.61	4095435.96
Ρ	606757.19	4095468.67
Σ	606736.18	4095479.41
Τ	606670.36	4095320.32
Υ	606611.77	4095326.66
Φ	606808.40	4095461.17
Χ	606840.82	4095382.26

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΟΥ ΔΡΟΜΟΥ 1 ΣΕ ΕΓΣΑ 87		
Φ	606808.40	4095461.17
Χ	606840.82	4095382.26

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΟΥ ΔΡΟΜΟΥ 2 ΣΕ ΕΓΣΑ 87		
Ξ	606789.95	4095351.40
Ο	606810.53	4095368.92
Π	606755.61	4095435.96
Ρ	606757.19	4095468.67
Σ	606736.18	4095479.41
Τ	606670.36	4095320.32
Υ	606611.77	4095326.66

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΟΥ ΔΡΟΜΟΥ 3 ΣΕ ΕΓΣΑ 87		
Η	606928.01	4095363.43
Κ	606924.30	4095275.57
Λ	606917.22	4095289.27
Μ	606883.40	4095350.10
Ν	606806.94	4095328.57

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριοθέτηση οικισμού με την 8005/1985 απόφαση Νομάρχη Κυκλάδων

- Όριο Οικισμού Ασπρο Χωριό
- ΔΡΟΜΟΣ ΠΛ. >4Μ ΠΡΟ ΤΟΥ 1985
- ΔΡΟΜΟΣ ΠΛ. <4Μ ΠΡΟ ΤΟΥ 1985
- ΔΡΟΜΟΣ ΠΛ. <4Μ ΜΕΤΑ ΤΟΥ 1985
- ΔΡΟΜΟΣ ΜΗ ΔΙΑΝΟΙΓΜΕΝΟΣ ΠΛ. >4Μ ΜΕΤΑ ΤΟΥ 1985
- ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΥΡΩΣΗΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ
- ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΕ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΟΝ ΠΡΟΣ ΚΥΡΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΧΩΡΟ

Μελετητές
Γεώργιος Ι. Κοττίκας
Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.
Ιωάννα Δ. Καλακώνα
Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.
Τηλ. 2284023137/6972288829/6944778171

Έργο: «Κύρωση Δικτύου Κοινοχρήστων χώρων τμήματος Οικισμού "Ασπρο Χωριό" Δ.Δ. Λευκών Νήσου Πάρου»

Δίκτυο Κοινοχρήστων Χώρων
(Απόσπασμα Ορθοφωτογραφίας Κτηματολογίου 2011)

Αρ. Σχεδίου: **Σ1**

Κλίμακα: 1:1000

Χρόνος Μελέτης: Ιούνιος 2018

Πάρος 23/7/2018 Ο Συντάξας	Πάρος / /2018 Ο Ελέγξας	Πάρος / /2018 Θεωρήθηκε
ΚΑΛΑΚΩΝΑ ΙΩΑΝΝΑ Τοπογράφος Μηχανικός	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΡΟΥ ΤΑΪΡΗΣ ΣΤΕΡΙΟΣ Πολιτικός Μηχανικός	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΡΟΥ ΡΑΓΚΟΥΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Πολιτικός Μηχανικός

Αριθμ. 13858 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης (διάνοιξη οδού), συνολικού εμβαδού 378,00 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Τρυπητή» Δήμου Πάρου νήσου Πάρου ΠΕ Κυκλάδων.

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 24, παράγραφος 1 και 117, παράγραφος 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289 Α΄) «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα της παρ. 2 του αρ. 3 του ν. 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303 Α΄), καθώς και των αρ. 38 και 44 του ως άνω νόμου, όπως αντικαταστάθηκαν από το αρ. 35 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159 Α΄).

3. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87Α΄) και του π.δ. 143/2010 (Α΄236) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

4. Τις διατάξεις του ν. 4325/11.05.2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 47Α΄/2015).

5. Την 78161/31-12-2018 (ΦΕΚ 783/Υ.Ο.Δ.Δ./31-12-2018) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία ο Πολύκαρπος Πολυχρονάκης, Αν. Προϊστάμενος της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής, ορίζεται να ασκεί καθήκοντα Συντονιστή Α. Δ. Αιγαίου.

6. Την 34817/15.06.2017 (ΦΕΚ 2131 Β’) απόφαση του Συντονιστή ΑΔΑι «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων με εντολή Συντονιστή στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της ΑΔΑι και στους Προϊσταμένους των οργανικών μονάδων αυτής».

7. Την 80107/14.12.17 (ΑΔΑ 7Τ080Ρ1Ι-ΓΣΥ) απόφαση του Συντονιστή ΑΔΑι περί «Αναπλήρωσης Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της ΑΔΑι».

8. Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 112Α΄).

9. Το αριθμ. Γ1120/09.01.2015 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου περί ενημέρωσης για την αποστολή δημοσιευμάτων στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

10. Τις αριθμ. 182447/3049/24-09-1980 και 160417/1180/08-07-1980 εγκύκλιες δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας περί οδηγιών για την κήρυξη και άρση αναδασωτέων εκτάσεων.

11. Το αριθμ. 6887/689/11-04-2012 έγγραφο Διεύθυνσης Δασών Κυκλάδων (βεβαίωση τελεσιδικίας) σύμφωνα με το οποίο η εν λόγω έκταση αποτελεί έκταση δασικής μορφής.

12. Την 25268/2-5-2018 απόφαση έγκρισης επέμβασης της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων (ΑΔΑ: 6ΒΖΙΟΡ1Ι-Δ28), η οποία ανακλήθηκε με την 74581/10-12-2018 απόφαση της ίδιας Διεύθυνσης (ΑΔΑ: ΨΠ6ΘΟΡ1Ι-Η6Δ) για τους λόγους που αναλυτικά περιγράφονται στο περιεχόμενό της.

13. Την από 19-11-2018 έκθεση αυτοψίας-αναφορά της Φιλίππας Γιακουμή, Δασοπόνου Δασονομείου Νάξου από την οποία προκύπτουν τα ακριβή όρια της διάνοιξης του δρόμου.

14. Το γεγονός ότι υπήρξε καταστροφή της δασικής βλάστησης για σκοπό μη επιτρεπτό από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

15. Όλο τον φάκελο της υπόθεσης.

16. Τη σύμφωνη γνώμη της Αναπληρώτριας Διευθύντριας Δασών Κυκλάδων, αποφασίζουμε:

Α. Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα, την προστασία των εδαφών, του δασικού περιβάλλοντος και την αποκατάσταση της βλάστησης με φυσική αναγέννηση ή/και τεχνητή αναδάσωση, τη δασική έκταση, που καταστράφηκε από εκχέρσωση για λόγο μη επιτρεπτό από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας (διάνοιξη οδού για εξυπηρέτηση εργασιών ανέγερσης οικοδομής), η οποία έλαβε χώρα κατά τον Νοέμβριο του έτους 2018.

Β. Η ανωτέρω έκταση, πραγματικού εμβαδού 378,00 τ.μ., απεικονίζεται με κόκκινο περίγραμμα στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ., κλίμακας 1:1.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Εντοπίζεται στη θέση «Τρυπητή» Δήμου Πάρου ΠΕ Πάρου και έχει όρια:

ΒΟΡΕΙΑ: δασική έκταση-δασωμένος αγρός

ΝΟΤΙΑ: δασική έκταση

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: δασική έκταση

ΔΥΤΙΚΑ: δασική έκταση

Αποτυπώνεται με τις εξής συντεταγμένες στο σύστημα ΕΓΣΑ ’87:

α/α	Χ	Ψ
1	603778.70	4093175.60
2	603783.16	4093161.79
3	603768	4093155
4	603760	4093141
5	603756	4093129
6	603750.07	4093130.48
7	603747.52	4093138.65
8	603743.99	4093144.32
9	603745	4093146
10	603750	4093140
11	603758	4093148
12	603769.60	4093163.47

Γ. Η παρούσα αποτελεί σαφή όρο της 25268/ 2-5-2018 απόφασης έγκρισης επέμβασης.

Δ. Επιτρέπεται υποβολή κατ’ αυτής αίτησης ακύρωσης στο οικείο Διοικητικό Εφετείο (άρθρο 47 ν. 3900/2010 ΦΕΚ/Α΄ 213) μέσα σε προθεσμία (60) ημερών που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσης ή κοινοποίησής της (άρθρο 46 π.δ. 18/1989 - ΦΕΚ/8/Α΄).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 12 Μαρτίου 2019

Με εντολή Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Η Αναπληρώτρια Γενική Διευθύντρια
Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων

ΑΡΤΕΜΙΣ ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ

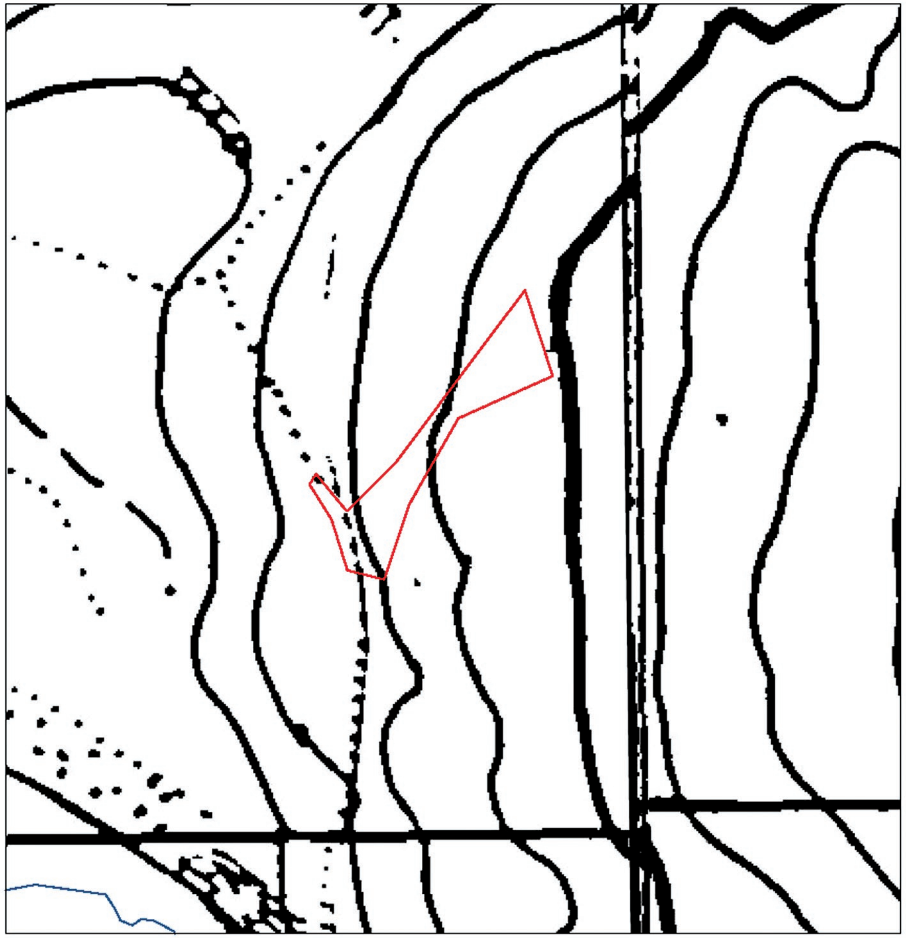
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Η εισηγήτρια

Δρασκίδου Αναστασία
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και συνοδεύει την αρ. πρ. 13858/12-03-2019 απόφασή μας

Η Αν. Δ/ντρια Δασών Κυκλάδων	Η ΑΝ. ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡ. ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ ΑΔΑΙ
Μαρία Φωσκόλουυ Δασολόγος	Άρτεμις Αλεξιάδου Δασολόγος



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.(κλίμακα: 1:1.000)

ΔΑΣΙΚΗΣ ΜΟΡΦΗΣ ΕΚΤΑΣΗ ΕΜΒΑΔΟΥ 378,00 τ.μ. ΣΤΗ ΘΕΣΗ ¨ΤΡΥΠΗΤΗ¨, Δ. ΠΑΡΟΥ, ΠΟΥ ΚΑΤΑΣΤΡΑΦΗΚΕ ΑΠΟ ΜΗ ΝΟΜΙΜΗ ΕΚΧΕΡΣΩΣΗ(ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΟΔΟΥ)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 82%